

Подготовка к зиме – в разгаре

24 августа в городской администрации состоялось очередное заседание штаба по подготовке к отопительному периоду 2016-2017 годов, под председательством исполняющего обязанности Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» Виталия Леонидовича Перфилова.

По информации представителя Нижнеилимского отделения ООО «Иркутскэнергосбыт» В.И. Миненко, после осмотра специалистами тепловых узлов жилых домов технически готовыми к предстоящему зимнему периоду признаны индивидуальные тепловые пункты управляющих компаний «Ремстройсервис», «Чистый город» и «Альтернатива». Остальные управляющие компании в настоящее время оперативно устраняют выявленные при осмотре ИТП недочеты.

Представитель РТС А.И. Лесников отметил, что тепловые сети города работают в режиме текущей эксплуатации, в плановом порядке проводятся работы в местах раскопок, подрядчик постарается охватить как можно больше участков, которым требуется благоустройство.

По словам представителя Нижнеилимского обособленного подразделения ООО «ИКС» А.В. Зомберга, ведутся работы по благоустройству на участках сетей холодного водоснабжения в 1 и 6 квартале. Промывка городской канализационной системы окончена. Заменены 8 пожарных гидрантов из 10 заплани-

рованных. С 10 сентября стартует осенняя плановая проверка технического состояния пожарных гидрантов.

Директор МУП «Городское хозяйство» А.Р. Зайдулин пояснил, что автобус по маршруту №6 сейчас находится на ремонте, остальные городские автобусы – на линии. На сборе и вывозе твердых бытовых отходов с территории города заняты две мусоровозные машины.

Затем выступили руководители управляющих компаний города, которые отчитались о проводимых ремонтах подъездов жилых домов, мероприятиях по дератизации в жилищном фонде, работах по подготовке ИТП к предстоящему отопительному сезону.

По итогам заседания рабочего штаба всем управляющим компаниям города Железногорска-Илимского было рекомендовано ускорить работы по подготовке жилых домов к зиме, вести работу по обеспечению пожарной безопасности в жилищном фонде, закрашивать надписи на стенах своих объектов, содержащие информацию о продаже наркотических средств, а также обеспечивать надлежащее санитарное состояние придомовых территорий.

Светлана СЕДЫХ,
специалист по работе со СМИ
городской администрации

О капитальном ремонте многоквартирных домов

В рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, в 2016 году в нашем городе проводится капитальный ремонт 3 многоквартирных домов, за счет средств Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.

По информации отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства городской администрации, подрядной организацией по производству общестроительных работ является ООО СПК «Вертикаль» (г. Ангарск), по замене лифтов – ООО «ИркутскЛифтСервис» (г. Иркутск). В домах №4 квартала 6 и №2 квартала 7 производится комплексный

капитальный ремонт, в доме №5 квартала 7 произведена замена двух лифтов.

В настоящее время в доме №4 квартала 6 уже завершены ремонтные работы внутридомовой системы электроснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения. Предстоит ещё произвести ремонт подвальных помещений, а также утепление и ремонт фасада.

В доме №2 квартала 7 на стадии завершения ремонт фасада, инженерные коммуникации уже сделаны.

В целом, в комплекс ремонтных работ по этому дому входят: ремонт внутридомовых систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, ремонт крыши, подвальных помещений, утепление и ремонт фасада.

Что касается двух лифтов в доме №5

квартала 7, то они были заменены ещё в апреле этого года.

Общая сумма, выделенная на ремонт указанных многоквартирных домов, составляет 22,9 млн. рублей.

В следующем году планируется капитальный ремонт многоквартирных домов в 3 квартале.

К сожалению, количество домов, которые ежегодно попадают под программу капитального ремонта, небольшое, но это зависит от сборов населения за капитальный ремонт, уровень которых на сегодняшний день невысок и составляет около 60%.

Светлана СЕДЫХ,
специалист по работе со СМИ
городской администрации

За нарушения земельного законодательства – к ответу!

Специалистами отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Железногорск-Илимского городского поселения на территории нашего города активно проводится работа по земельному контролю.

Всего за первое полугодие 2016 года было проведено 29 проверок соблюдения земельного законодательства, в том числе плановых проверок – 11, внеплановых – 18.

По результатам проверок было выявлено 8 нарушений. Нарушения, в основном, были связаны с использованием земельных участков без правоустанавливающих документов.

В соответствии с российским законодательством, документы на виновных лиц были направлены в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии Иркут-

ской области для привлечения их к административной ответственности.

Во избежание наложения штрафов по соблюдению земельного законодательства, граждане, использующие земельные участки без правоустанавливающих документов, могут обратиться в администрацию муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», кабинет №108 для консультации по оформлению прав на землю.

Светлана СЕДЫХ,
специалист по работе со СМИ
городской администрации