



# Вестник

городской Думы и администрации муниципального образования  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

## НЕОБХОДИМО ЗНАТЬ

### ***Вступили изменения в федеральный закон «О Государственном кадастре недвижимости»***

Управление Росреестра по Иркутской области напоминает гражданам, что изменения в федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости», повышающие требования к кадастровым инженерам, вступили в силу с 1 июля 2016 года.

Данные изменения вносит Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров».

Эти меры позволяют повысить уровень защищенности прав собственников недвижимости. Также они помогут улучшить качество кадастровых работ и уменьшить количество ошибок в сведениях государственного кадастра недвижимости.

Изменения в законе предусматривают обязательное членство кадастровых инженеров в саморегулируемых организациях (СРО). На СРО, членом которой является кадастровый инженер, возложен контроль за его профессиональной деятельностью.

По закону кадастровый инженер должен будет также иметь договор обязательного страхования гражданской ответственности. Таким образом, убытки, причиненные действиями (или бездействием) кадастрового инженера заказчику кадастровых работ или третьим лицам, подлежат возмещению по договору страхования.

Кроме профессионального высшего образования и сдачи квалификационного экзамена потенциальному кадастровому инженеру потребуется в течение двух лет пройти стажировку в качестве помощника кадастрового инженера. Затем кадастровый инженер должен проходить переподготовку раз в три года. Помимо этого, среди требований к кадастровому инженеру: отсутствие наказания в виде дисквалификации за нарушение законодательства о государственном кадастровом учете и отсутствие су-

димости.

Управление Росреестра обращает внимание, что кадастровые инженеры, сведения о которых внесены в государственный реестр кадастровых инженеров до 1 июля 2016 года включительно, могут осуществлять кадастровую деятельность до 1 декабря 2016 года. Для включения в состав членов СРО им не требуется прохождение стажировки и сдача теоретического экзамена, а требование о наличии необходимого образования не применяется до 1 января 2020 года.

Также установлен переходный период для некоммерческих организаций кадастровых инженеров, сведения о которых по состоянию на 30 июня 2016 года будут содержаться в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении которых не определен уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю (надзору) за их деятельностью. До 1 декабря 2016 года данные некоммерческие организации считаются соответствующими требованиям нового федерального закона и обязаны до указанного срока представить в Росреестр установленные новым федеральным законом документы.

Если некоммерческая организация не представит в Росреестр необходимые документы в установленный срок, то сведения о ней будут исключены из Реестра СРО в судебном порядке.

Кроме того, в рамках нового федерального закона предусмотрено осуществление государственного надзора за соблюдением СРО кадастровых инженеров федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и возбуждение дел об административных правонарушениях в отношении СРО КИ и (или) их должностных лиц, рассмотрение таких дел или передача их на рассмотрение суда.

**Нижнеилимский отдел  
Управления Росреестра  
по Иркутской области  
Тел.: 3-20-23**

## ПОЗДРАВЛЕНИЯ

### ***Уважаемые работники и ветераны железной дороги!***

**Поздравляем вас с профессиональным праздником — Днем железнодорожника!**

День железнодорожника — один из самых первых профессиональных праздников в России, он был учрежден еще в 1896 году. Со временем важность вашей профессии только растет — как для экономики, так и для общества и государства в целом.

Услугами железных дорог пользуются пассажиры, для которых этот вид транспорта остается самым доступным. Машиностроение, энергетика, стройиндустрия, сельское хозяйство, торговля — ни одна отрасль не может развиваться без надежной работы железнодорожников.

Сегодня железные дороги — это сложный, интегрированный во все отрасли экономики нашего региона комплекс.

**Поздравляем всех, кто связал свою судьбу с железной дорогой, с праздником! Желаем Вам и Вашим близким крепкого здоровья, счастья и семейного благополучия!**

**Ю.И. Шестёра,  
Глава г. Железнодорожск-Илимского**

**А.П. Русанов,  
Председатель Думы  
г. Железнодорожск-Илимского**

### **Вниманию жителей города!**

15 августа 2016 года, в 16.00, в актовом зале администрации Нижнеилимского района состоятся публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение». Просим принять участие.

Указанный проект размещен на официальном сайте администрации «Железнодорожск-Илимское городское поселение» в разделе «Архитектура, строительство и городское хозяйство», все заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана.

Предложения принимаются до 10.08.2016 года в администрации «Железнодорожск-Илимское городское поселение» по адресу: г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб. 107, в отделе строительства, архитектуры и городского хозяйства по адресу: г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал, дом 19, каб. 401, 403, на официальном сайте.

По всем интересующим вопросам можно обращаться по телефонам: 3-24-59, 3-24-66.

**Администрация муниципального  
образования «Железнодорожск-Илимское  
городское поселение»**