

Памятка населению при угрозе террористического акта

Тактика террора все чаще называется стратегией Третьей Мировой Войны.

К сожалению, от этой болезни пока не существует лекарства. В настоящее время все чаще в мире гремят взрывы, раздаются выстрелы. Терроризм оставляет свои следы не только на земле, но и в душах людей. Поэтому знать, как действовать в возможной экстремальной ситуации, должен каждый.

Особое внимание нужно обращать на подозрительных людей, брошенные или бесхозные автомобили, сумки. Поэтому необходимо научиться обращать внимание на все изменения, произошедшие в вашем дворе, чердаке, подвале. Заметив какой-либо подозрительный бесхозный предмет, не подходите близко к нему, не позволяйте другим прикасаться к тем более, обезвреживать его. Немедленно сообщите о находке в полицию и службу спасения.

Не стесняйтесь лишний раз потревожить полицию. Сообщайте о любых подозрительных и заметно нервничающих людях, припаркованных во дворах неизвестных автомобилей, разгрузке и выгрузке неизвестных грузов.

Позаботьтесь о своих детях. Побеседуйте с ними на тему их безопасности. Объясните, что ни в коем случае нельзя брать оставленные кем-то сумки и другие предметы, нельзя доверять незнакомым людям и брать от них подарки. Научите ребенка

правильно просить о помощи. Разыграйте с ребенком различные ситуации обращения в службы 01 и 02.

Во время массовых мероприятий старайтесь избегать мест большого скопления людей.

Однако беды не всегда удается избежать. И порой люди оказываются заложниками чужих-то преступных страстей. Нередко проблемы у людей, оказавшихся в числе заложников, возникают вследствие их неправильного поведения. Бывает, что от страха и паники человек теряет самоконтроль, что приводит к его гибели.

Если Вы оказались в числе заложников, сохраняйте спокойствие. Помните, что от Вашего поведения зависит Ваша жизнь. Не привлекайте к себе внимание плачем, истериками, и тем более криками. Постарайтесь успокоить детей. Как правило, готовясь к преступлению, террористы и так слишком нервничают, и Ваше бурное поведение может только вывести их из себя.

Постарайтесь, по возможности, выполнять все требования угрожающих Вам людей. Не раздражайте их. Если у Вас есть сотовый телефон, отключите его и спрячьте. Он может Вам пригодиться. Не упускайте возможность пить, есть и спать, истощение значительно понизит Ваши шансы на выживание.

Если заложников несколько, из них выделяют одного, наиболее уравновешенно-

го и коммуникабельного, для переговоров с бандитами. Протест или требования преступникам необходимо выражать в очень осторожной и корректной форме.

Постарайтесь добиться освобождения детей, тяжелобольных, а также беременных, если такие есть.

Мировая практика борьбы с терроризмом противоречит голливудским боевикам, и успешные попытки самоосвобождения крайне редки. Поэтому предоставьте бороться с террористами работникам спецслужб.

По возможности, экономьте все средства выживания, в особенности, воду. Насколько позволяют обстоятельства, соблюдайте правила санитарии и личной гигиены.

После освобождения заложники нередко испытывают устойчивые психозы. Поэтому, совершенно нелишним будет обратиться к психотерапевту или психологу. Доказано, что легче переносят стресс те из заложников, кто продолжает общаться между собой в дальнейшем. Коллективно противодействовать стрессу легче, чем в одиночку.

А.Ф. Хамадиев,
ведущий специалист ГОиЧС
городской администрации

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

Новый порядок предоставления земельных участков

С 1 марта 2015 г. в России вступил в силу новый порядок формирования и предоставления земель из государственной и муниципальной собственности физическим и юридическим лицам.

Ключевые моменты нового порядка отражены в Федеральном законе от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон №171-ФЗ). Эти нововведения являются частью проводимой сейчас масштабной земельной реформы. В целом они призваны сделать более понятным и прозрачным процесс приобретения участков, как в аренду, так и в собственность.

Изменились условия предоставления земельных участков

Нововведения устанавливают новый основной принцип, при котором сначала происходит планирование использования территории, а затем предоставление земельного участка в соответствии с определенной ему функцией, а не наоборот, как было до внесения изменений.

Теперь образование земельных участков из земель или участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов: проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Тем самым старая процедура предварительного согласования места расположения объекта упразднена. При этом новый порядок определения границ земельного участка теперь никак не связан с основаниями его предоставления. Важно, что при отсутствии утвержденного проекта межевания территории образование зе-

мельных участков из земель или участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, допускается, в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Однако законом предусмотрены случаи, когда возможно формирование земельного участка исключительно при наличии проекта межевания: из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории (то есть комплексной застройки), из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства либо для ведения дачного хозяйства иным юридическим лицам, в границах территории, в отношении которой в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности заключен договор о ее развитии (например, если надо снести квартал ветхого жилья и на его месте построить новое), в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами (то есть опять же в границах квартала), для размещения линейных объектов федерального, регионального или местного значения (трубопроводы, ЛЭП и т.д.). Таким образом, масштабные вопросы освоения земельных участков требуют наличия проекта межевания, в остальных же случаях можно обойтись схемой расположения земельного участка.

В подготовке схемы земельного участка, помимо исполнительных органов государственной власти или органов местного самоуправления, могут участвовать граждане и юридические лица. Срок действия решения об утверждении схемы составляет два года. При этом, если границы земельного участка, который образуется в соответствии со схемой расположения участка, пересекаются с границами участка или участков, образуемых в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным после дня утверждения схемы расположения участка и до истечения срока действия решения о ее утверждении, образование земельного

Продолжение на стр. 4