

Площадь: 54 кв.м.
Кадастровый номер: 38:12:010107:135
Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначенный под строительство гаража.

Категория земель: земли населенных пунктов
Целевое назначение и разрешенное использование: под строительство гаража.

Срок аренды: 10 лет.
Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 7 027 (семь тысяч двадцать семь) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 210 (двести десять) рублей 81 копейка.

Размер задатка для участия в аукционе: 1 405 (одна тысяча четыреста пять) рублей 40 копеек.

ЛОТ №2

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 07.07.2015г. № 435 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ГСК «Северный», район блока № 2, стр. 3.

Площадь: 54 кв.м.
Кадастровый номер: 38:12:010107:137
Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначенный под строительство гаража.

Категория земель: земли населенных пунктов
Целевое назначение и разрешенное использование: под строительство гаража.

Срок аренды: 10 лет.
Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 7 027 (семь тысяч двадцать семь) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 210 (двести десять) рублей 81 копейка.

Размер задатка для участия в аукционе: 1 405 (одна тысяча четыреста пять) рублей 40 копеек.

ЛОТ №3

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 07.07.2015г. № 436 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ГСК «Северный», район блока № 2, стр. 4.

Площадь: 54 кв.м.
Кадастровый номер: 38:12:010107:136
Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначенный под строительство гаража.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Целевое назначение и разрешенное использование: под строительство гаража.

Срок аренды: 10 лет.
Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 7 027 (семь тысяч двадцать семь) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 210 (двести десять) рублей 81 копейка.

Размер задатка для участия в аукционе: 1 405 (одна тысяча четыреста пять) рублей 40 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 07.08.2015г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14

или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 17.07.2015г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 11.08.2015г. до 11.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-

Продолжение на стр. 10