

на капитальный ремонт. Размер пени на просроченную задолженность - 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки. Ставка рефинансирования приравнена к ключевой ставке Центробанка и составляла до 14 июня 2016 года – 11%, с 14 июня 2016 года – 10,5%. В соответствии с решением попечительского совета и правления Фонда начисление пени не было в то время, когда не производилась распечатка и доставка квитанций.

9. Когда будет капремонт нашего дома?

Проверить, когда будет проводиться капитальный ремонт вашего дома, можно на сайте Фонда www.fkr38.ru. Для этого необходимо на главной странице перейти по вкладке «Найти свой дом».

10. Как формируется очередь из домов?

В законе от 27 декабря №167-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» установлено, что очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в региональной программе капитального ремонта на основании следующих критериев:

- 1) продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после последнего капитального ремонта общего имущества в нем, а при его отсутствии - после ввода многоквартирного дома в эксплуатацию;
- 2) физический износ объектов общего имущества многоквартирного дома;
- 3) требуемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- 4) наличие совета многоквартирного дома;
- 5) уровень исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме требований, установленных в соответствии с законодательством РФ.

Очередь формируется в автоматизированном режиме с помощью специальной программы по балльной системе. К примеру, если дом старше 50 лет, то ему присваивается 10 баллов, если ему от 41 до 50 лет – 8 баллов и т.д. За физический износ более 50% дают 5 баллов, наличие совета МКД оценивается в 3 балла. Чем больше баллов набирает дом, тем в более ранний период региональной программы капремонта он попадает.

11. Как изменить фамилию собственника квартиры?

В случае совершения сделки по купле-продаже помещения новому собственнику необходимо обратиться в Фонд по адресу г. Иркутск, ул. 5-й Армии, 2/1, офис 304, либо позвонить по телефонам 8 (3952) 280-122, 280-123, 280-124. Также можно прислать сообщение по электронной почте fond@fkr38.ru, приложив скан правоустанавливающего документа на помещение, либо на сайте фонда www.fkr38.ru в рубрике «Вопрос – ответ». На основании обращения будут внесены соответствующие изменения в лицевой счёт.

12. Где и как можно произвести оплату взноса на капитальный ремонт?

Оплату взноса на капитальный ремонт можно произвести через кассы и устройства следующих платежных агентов.

На территории всей Иркутской области:

- Сбербанк России (комиссия 3% при оплате наличными у операциониста, комиссия 2% при оплате банковской картой Сбербанка у операциониста, комиссия 1,5 % - в терминале наличными, комиссия 1% - в терминале с банковской карты Сбербанка и через Интернет в СбербанкОнлайн независимо от размера платежа);

- Почта России (комиссия 5% независимо от размера платежа);

- система платежей Город (комиссия 2%, но не менее 10 руб.);

- ООО «Телеком-Сервис» (комиссия 1,8%, но не менее 10 руб.);

- ОАО «Братский Акционерный Народный коммерческий банк».

На территории г. Иркутска:

- ООО «Иркутская Процессинговая Компания»;

На территории г. Ангарска:

- ООО «Расчетно-кассовый центр Салвент»;

- ОАО «Дирекция объединенных строительных трестов» (ДОСТ);

- ООО «Жилком»;

- ООО «Жилищное управление»;

- ООО «Агата-плюс»;

- ООО «ЖЭУ-№6»;

- ООО «Наш дом +»;

- ООО Управляющая компания «Центр»;

На территории г. Братска:

- ООО «Братские коммунальные системы»;

На территории г. Саянска:

- ООО «Расчетно-кассовый центр»;

На территории г. Свирска:

- МУП «Содействие плюс» города Свирска;

На территории г. Бодайбо:

- ООО «Расчетно-кассовый центр»;

На территории г. Шелехов:

- МУП «Расчетно-кассовый центр»;

На территории г. Железногорск-Илимский:

- МУП «Информационно-расчетный центр».

Перечень платежных агентов размещен в разделе «Собственникам» на сайте Фонда <http://www.fkr38.ru>.

Оплату взноса можно произвести в «Личном кабинете» на сайте Фонда с банковской карты любого банка с минимальной комиссией – 1%.

**Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области**

Вниманию жителей города и района!

Консультационный пункт филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» в Нижнеилимском районе проводит бесплатное консультирование жителей города и района по вопросам защиты прав потребителей, а также оказывает платную помощь в составлении претензий и исковых заявлений.

Ждём Вас по адресу: г. Железногорск-Илимский, квартал 3, дом 40 (второй этаж), тел. 3-05-29.

Предприятия бытового обслуживания - пожилым людям

К Всемирному дню пожилого человека администрация г. Железногорска-Илимского традиционно проводит акцию «Служба быта для пожилого человека», во время которой определенные предприятия окажут пенсионерам бытовые услуги на льготных условиях.

В течение октября 2016 года пожилые люди старше 65 лет получают скидки от 20 до 50% на услуги по ремонту бытовой техники, холодильников, телевизоров, ремонт обуви, парикмахерские услуги, фотоуслуги, услуги прачечной, бассейна, услуги такси - бесплатно.

Талоны можно приобрести в городском совете ветеранов г. Железногорска-Илимского, квартал 8, д. 19, 1 этаж (здание МПКХ, каб. 10, тел. 3-04-20).

Режим работы со вторника по пятницу: с 10.00 до 14.00 часов.

**Администрация муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»**