

Кроме того, у трех земельных участков, находящихся обособленно от основной территории, границы совпадают с границами населенного пункта — это земельный участок 38:12:010114:4 площадью 0,07 га с расположенной на нем метеостанцией, земельный участок 38:12:011001:1 для размещения сооружения коммунального хозяйства (водозабора) в верховье реки Коршуниха площадью 6,2 га, земельный участок 38:12:011102:8 возле аэропорта для размещения объекта образования (автодром) площадью 0,6 га.

Общая площадь земель населенных пунктов составляет 1894 га.

Границы населенного пункта на большем протяжении совпадают с границами лесного фонда и установлены так, чтобы избежать необоснованного включения в них земель лесного фонда, с расположенной на них зеленой зоной.

Дополнен перечень земельных участков, которые не включаются в границы города.

1) Земельные участки 38:12:010101:278; 38:12:010101:277; 38:12:010101:276; 38:12:010101:275 под объектами индивидуального жилищного строительства, относится к землям лесного фонда (Земли лесного фонда Нижнеилимское лесничество, Железногорское участковое лесничество, Железногорская дача квартал 42 выделы 3,4,5), общая площадь 0,52 га.

2) Земельные участки 38:12:010101:538; 38:12:010101:305; 38:12:010101:318; 38:12:010101:313; 38:12:010101:514 под объектами индивидуального жилищного строительства, относится к землям лесного фонда (Земли лесного фонда Нижнеилимское лесничество, Железногорское участковое лесничество, Железногорская дача квартал 43 выдел 1), общая площадь 0,83 га.

3) Части земельных участков 38:12:010101: 272; 38:12:010101: 5201; 38:12:010101: 5196; 38:12:010101: 544; 38:12:010101: 5179 под объектами индивидуального жилищного строительства, относится к землям лесного фонда (Земли лесного фонда Нижнеилимское лесничество, Железногорское участковое лесничество, Железногорская дача квартал 43 выделы 2,5,6,7), общая площадь 0,38 га.

4) Части земельных участков 38:12:010102: 591; 38:12:010102: 695 под приусадебными участками, относится к землям лесного фонда (Земли лесного фонда Нижнеилимское лесничество, Железногорское участковое лесничество, Железногорская дача квартал 30 выдел 6), общая площадь 0,09 га.

5) Части земельных участков 38:12:010102: 1463; 38:12:010102: 1462; 38:12:010102: 1468 для ведения личного подсобного хозяйства, относится к землям лесного фонда (Земли лесного фонда Нижнеилимское лесничество, Железногорское участковое лесничество, Железногорская дача квартал 30 выдел 6), общая площадь 0,051 га.

Включение указанных земельных участков в границы города Железногорск-Илимского возможно путем исключения их из состава зеленых зон (земель лесного фонда) посредством подготовки документации по проектированию границ лесопарковых зон, зеленых зон, в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2009 №1007, осуществление данных полномочий возлагается на Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области, администрацией муниципального об-

разования «Железногорск-Илимское городское поселение» подготовлены соответствующие предложения и материалы. В настоящее время формируется проект областного бюджета. Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» выражает надежду на положительное решение данного вопроса.

Функциональные зоны

В результате изменения проектируемой границы населенного пункта, откорректировано соотношение функциональных зон, предназначенных для жилья, по площади:

Наименование вида функциональной зоны	Площадь зоны, га
1. Жилые зоны	664,78
1.1 Зоны застройки индивидуальными жилыми домами	468,15
1.2. Зоны застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами	121,00
1.3. Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами	75,63

Заключительная часть

Следует отметить, что проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» рассматривался на публичных слушаниях 09.10.2015 года, 03.06.2016 года и получил положительную оценку участников, а также комиссией по организации слушаний.

Барсукова Е.С. предложила присутствующим высказать свою точку зрения по предлагаемому проекту.

В обсуждении вопроса приняли участие все присутствующие.

Барсукова Е.С. поставила на голосование вопрос об утверждении и принятии проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» с учетом предложений, высказанных в ходе обсуждения данного проекта на публичных слушаниях.

Голосовали:

«За» - 25 человек

«Против» - нет.

«Воздержалось» - нет.

На основании голосования публичные слушания по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» считать состоявшимися.

**Зам. Главы муниципального образования
Железногорск-Илимского городского поселения» —
председатель комиссии
В.Л. Перфилов**

**Протокол вела
Главный специалист отдела строительства,
архитектуры и городского хозяйства,
секретарь комиссии
Е.С. Барсукова**

Заключение по заседанию публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

г. Железногорск-Илимский
Иркутской области,
8 квартал, 20 дом, каб. №313
«Актный зал администрации Нижнеилимского муниципального района»

от 15 августа 2016 года