

ПРОТОКОЛ
заседания публичных слушаний
по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»

г. Железногорск-Илимский

от 15 августа 2016 года

Иркутской области,

8 квартал, 20 дом, каб. №313

«Актный зал администрации Нижнеилимского муниципального района»

Начало заседания: 16 часов 00 минут местного времени

Публичные слушания ведет докладчик - начальник отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства Журавлева Елена Анатольевна – член комиссии по организации и проведению публичных слушаний по обсуждению проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Присутствуют:

1 Перфилов В.Л. И.о. Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» – председатель комиссии,

2 Биличенко Л.А. начальник юридического отдела городской администрации – член комиссии,

3 Алексеева Л.А. начальник отдела по управлению муниципальным имуществом городской администрации – член комиссии,

4 Тоскина А.В. зав. сектором городского хозяйства отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства – член комиссии,

5 Найда Н.С. начальник отдела по развитию малого и среднего бизнеса – член комиссии,

6 Сапранков А.В. начальник отдела организационно-административной работы – член комиссии,

7 Виниченко В.И. житель города,

8 Гловацкая В.В. житель города,

9 Кияница О.В. житель города,

10 Белочуб Н.В. житель города,

11 Зайдулин А.Р. житель города,

12 Терещенко В.В. житель города,

13 Назарова О.Н. житель города,

14 Васильева Д.С. житель города,

15 Молоцко И.А. житель города,

16 Рыгин В.Е. житель города,

17 Зарубина Т.Г. житель города,

18 Зарипова С.А. житель города,

19 Иовщик Н.П. житель города,

20 Коротаяева И.А. житель города,

21 Задорожная М.С. житель района,

22 Седых С.И. житель города,

23 Иовщик Н.П. житель города,

24 Березовская О.В. житель города,

25 Барсукова Е.С. главный специалист отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства, секретарь комиссии.

Барсукова Е.С. – секретарь комиссии по организации и проведению публичных слушаний открыла заседание публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», представила состав комиссии и предоставила слово докладчику члену комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», начальнику отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства Журавлевой Е. А.

Журавлева Е. А. - довела до сведения всех присутствующих, что Генеральный план города Железногорска-Илимского был утверждён решением Думы Нижнеилимского района от 08.12.2004 №301, за расчётный срок был принят 2015 г., поэтому подготовленный проект внесения изменений является проектом новой редакции генерального плана.

Внесение изменений в генеральный план и материалы по их обоснованию подготовлены обществом с ограниченной ответственностью «Братское землеустроительное предприятие» в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным в рамках с действующим законодательства в сфере закупок.

Проект внесения изменений в генеральный план подготовлен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства, с учетом областных и местных нормативов градостроительного проектирования, предложений заинтересованных лиц, результатов публичных слушаний от 09.10.2015 года, от 03.06.2016 года, результаты данных публичных слушаний так же будут рассмотрены.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» подлежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти, с правительством Иркутской области, подлежит согласованию с администрацией Нижнеилимского муниципального района и граничащими муниципальными образованиями. Учитывая вышеизложенное, администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» было получено порядка 20 согласований, возражений от администраций Коршуновского, Хребтовского, Шестаковского муниципальных образований не поступало.

В соответствии с действующим градостроительным законодательством, проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» был доработан по замечаниям, полученным в процессе согласования, а именно:

1) Устранено замечание Министерство энергетики Российской Федерации – в соответствии с изменениями, вносимыми в схему территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта, на территории муниципального образования планируется строительство объектов связи нефтеперекачивающей станции №5 (5 этап) участка ГНПС «Тайшет» — НПС «Сковородино» (инвестиционный проект «Расширение магистрального нефтепровода трубопроводной системы «Восточная Сибирь – Тихий океан»).

2) Устранено замечание Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации и Федерального агентства лесного хозяйства – откорректирована проектная граница в части пересечений с землями лесного фонда, установленного в процессе рассмотрения материалов Генерального плана Министерством лесного комплекса Иркутской области.

Границы населённого пункта

В предлагаемой редакции, проекта границ населенного пункта, подготовленной с учетом сведений государственного кадастра недвижимости, о категориях земель и разрешенном использовании, материалов лесоустройства, фактического и планируемого использовании земель, а так же замечаний Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации и Федерального агентства лесного хозяйства предусмотрено следующее.

Границы города Железногорска-Илимского включают две, разделенные землями железнодорожного транспорта, территории (две части) — территорию преимущественно жилой застройки населенного пункта площадью 1228 га и территорию преимущественно промышленной застройки населенного пункта площадью 666 га.