

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Предоставление
муниципального имущества в аренду без проведения торгов в
случаях, предусмотренных действующим законодательством»**

от 23.12.2013 г.

№ 484

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 11.02.2011г. № 40 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления

муниципальных услуг муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством» (Приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 17.09.2012г. № 370 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Перфилова В.Л.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**

Приложение
к постановлению от 23.12.2013 г. №484

**Административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения
торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством»**

1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования регламента

1.1. Настоящий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством» (далее - муниципальная услуга) разработан в целях обеспечения открытости порядка предоставления муниципальной услуги, повышения качества ее предоставления.

2. Основные понятия и термины, используемые в тексте административного регламента

2.1. Муниципальное имущество – движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. Описание категории заявителей

3.1. Заявителями, имеющими право на предоставление муниципальной услуги, являются лица, указанные в ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»:

3.1.1. физические или юридические лица, предоставление которым муниципального имущества в аренду предусмотрено международными договорами Российской Федерации (в том числе межправительственными соглашениями), федеральными законами, устанавливающими иной, отличный от Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», порядок распоряжения этим имуществом, актами Президента Российской Федерации, актами Правительства Российской Федерации, решениями суда, вступившими в законную силу;

3.1.2. государственные органы, органы местного самоуправления, а также государственные внебюджетные фонды, Центральный банк Российской Федерации;

3.1.3. государственные и муниципальные учреждения;

3.1.4. некоммерческие организации, созданные в форме ассоциаций и союзов, религиозные и общественные организации (объединения) (в том числе политические партии, общественные движения, общественные фонды, общественные учреждения, органы общественной самодетельности, профессиональные союзы, их объединения (ассоциации), первичные профсоюзные организации), объединения работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированные некоммерческие организации при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1. Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

3.1.5. адвокатские, нотариальные, торгово-промышленные палаты;

3.1.6. образовательные учреждения независимо от их организационно-правовой формы, включая государственные и муниципальные образовательные учреждения, и медицинские учреждения частной системы здравоохранения;

3.1.7. физические и юридические лица, муниципальное имущество

которым необходимо для размещения сетей связи, объектов почтовой связи;

3.1.8. физические или юридические лица, обладающие правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

3.1.9. физические или юридические лица, муниципальное имущество которым необходимо в целях:

- обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;
- развития образования и науки;
- проведения научных исследований;
- защиты окружающей среды;
- сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- развития культуры, искусства и сохранения культурных ценностей;
- развития физической культуры и спорта;
- обеспечения обороноспособности страны и безопасности государства;

- производства сельскохозяйственной продукции;
- социального обеспечения населения;
- охраны труда;
- охраны здоровья граждан;
- поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- определяемых федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

3.1.10. физические или юридические лица, с которыми заключен муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого муниципального контракта. Срок, на который предоставляется муниципальное имущество в аренду в соответствии с настоящим пунктом административного регламента, не может превышать срок исполнения муниципального контракта;

3.1.11. физические или юридические лица, муниципальное имущество которым необходимо в аренду на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев

Продолжение на стр. 7