

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК – ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2019 г. N 438

Об установлении публичного  
сервитута

Рассмотрев ходатайство ОАО «Иркутская Электросетевая компания» об установлении публичного сервитута, руководствуясь ст.ст. 23, 39.38, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013г. №517-пп «О результатах определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Иркутской области», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорск-Илимское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, квартал 7, район дома 5А общей площадью 329 кв.м. состоящего из следующих земельных участков:

1.1. части земельного участка № 38:12:010106:4293/чзу1, площадью 34 кв.м., расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:12:010106:4293, имеющего местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 7, дом 12;

1.2. части земельного участка № 38:12:010106:4333/чзу1, площадью 179 кв.м., расположенного в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:12:010106:4333, имеющего местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 7, дом 5;

1.3. земельного участка из земель государственная собственность на который не разграничена, площадью 116 кв.м., расположенного в границах кадастрового квартала 38:12:010106, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорск-Илимское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, квартал 7, район дома 5А.

2. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в целях размещения объектов электросетевого хозяйства – строительство ВЛ-0.4 кВ, предназначенная для обеспечения технологического присоединения салона-магазина, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 7, №5"А".

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложения №1).

4. Определить правообладателем публичного сервитута ОАО «Иркутская Электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706, юридический адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257).

5. Обязать ОАО «Иркутская Электросетевая компания»:

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, из земель государственная собственность, на который не разграничена, площадью 116 кв.м., расположенного в границах кадастрового квартала 38:12:010106, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, Железногорск-Илимское городское поселение, г. Железногорск-Илимский, квартал 7, район дома 5А составляет 8151 (восемь тысяч сто пятьдесят один) рубль 14 копеек за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение 15 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления на следующие реквизиты:

УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 04343006280), ИНН: 3834010989, КПП: 383401001, ОКТМО: 25626101; банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК г.ИРКУТСК БИК: 042520001, р/с 40101810250048010001, КБК 90311705050130000180.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в течение 5 рабочих дней:

- направить копию настоящего постановления в Управление Росрестра по Иркутской области;

- направить копию настоящего постановления ОАО «Иркутская Электросетевая компания»;

8. Постановление подлежит опубликованию в периодическом издании «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению в сети интернет на официальном сайте муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» zhel- ilimskoe.irkobl.ru

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»



А.Ю. Козлов

**Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории**

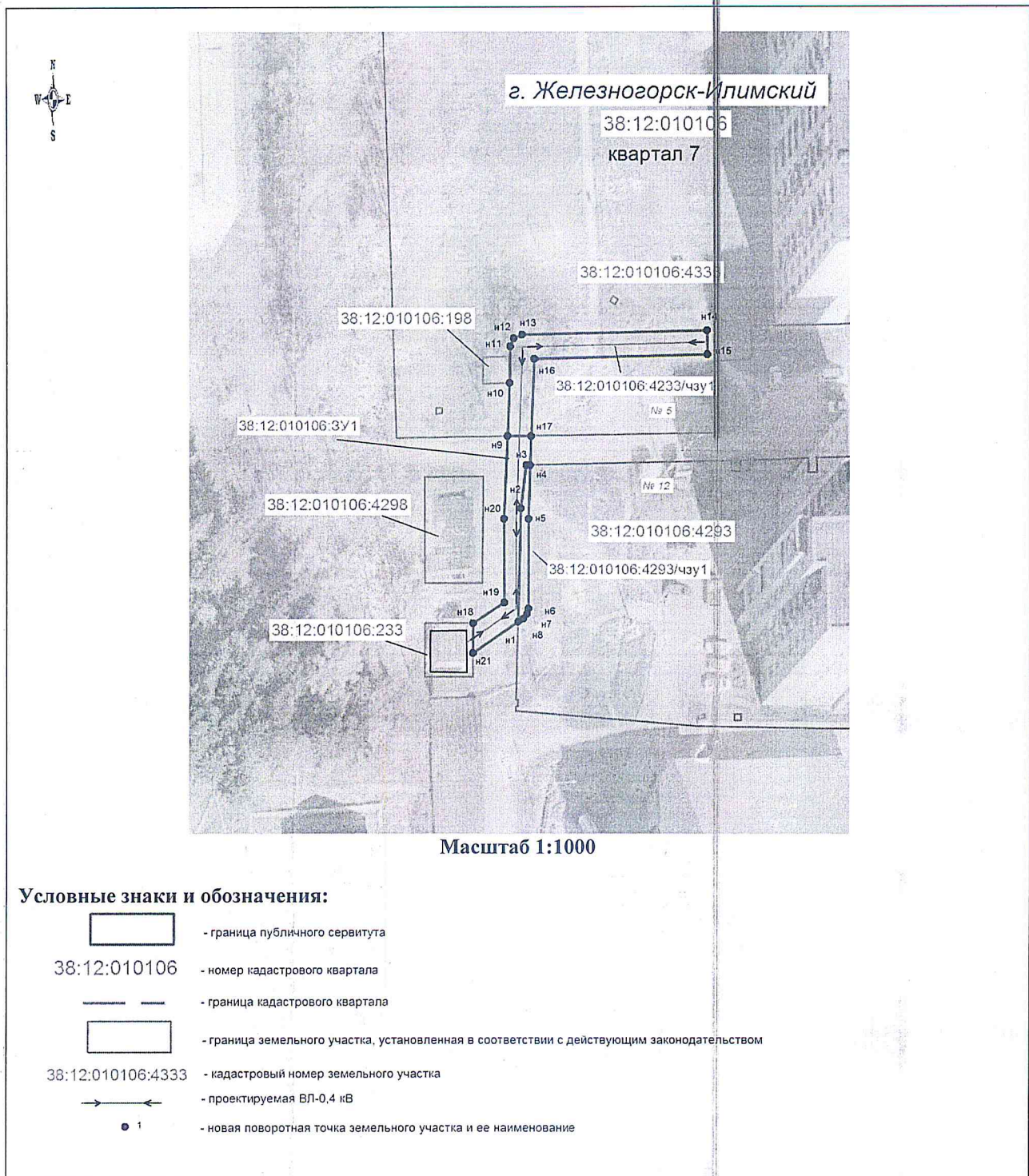
<b>Условный номер земельного участка: 38:12:010106:4293/чзУ1</b>		
<b>Площадь земельного участка 34 м<sup>2</sup></b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	863428.15	3316891.44
н2	863447.14	3316891.89
н3	863454.39	3316892.69
н4	863454.41	3316893.41
н5	863445.33	3316893.09
н6	863430.36	3316893.12
н7	863429.43	3316892.89
н8	863428.71	3316892.25
н1	863428.15	3316891.44

<b>Условный номер земельного участка: 38:12:010106:4233/чзУ1</b>		
<b>Площадь земельного участка 179 м<sup>2</sup></b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н9	863459.30	3316889.67
н10	863468.29	3316890.04
н11	863474.43	3316890.10
н12	863475.78	3316890.69
н13	863476.36	3316892.05
н14	863477.15	3316922.47
н15	863473.15	3316922.57
н16	863472.41	3316894.03
н17	863459.37	3316893.58
н9	863459.30	3316889.67

<b>Условный номер земельного участка: ЗУ1</b>		
<b>Площадь земельного участка 116 м<sup>2</sup></b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н18	863427.91	3316884.03
н19	863431.41	3316889.12
н20	863445.39	3316889.09
н9	863459.30	3316889.67
н17	863459.37	3316893.58
н4	863454.41	3316893.41

Н3	863454.39	3316892.69
Н2	863447.14	3316891.89
Н1	863428.15	3316891.44
Н21	863423.05	3316884.03
Н18	863427.91	3316884.03

# Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



г. Железногорск-Илимский

38:12:010106  
квартал 7

38:12:010106:433

38:12:010106:198

38:12:010106:4233/чзу1  
№ 5

38:12:010106:3У1

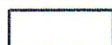




38:12:010106:4298

38:12:010106:4293  
38:12:010106:4293/чзу1  
№ 12

38:12:010106:233

Масштаб 1:1000

**Условные знаки и обозначения:**

-  - граница публичного сервитута
- 38:12:010106 - номер кадастрового квартала
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с действующим законодательством
- 38:12:010106:4333 - кадастровый номер земельного участка
-  - проектируемая ВЛ-0,4 кВ
-  - новая поворотная точка земельного участка и ее наименование

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ  
за публичный сервитут\***

$$116 * 1434,05 * 0,1\% * 49 = 8151,14$$

на земли, находящиеся в государственной собственности

1. Площадь земель, обремененных сервитутом – 116 кв.м.;
2. Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 1434,05 руб. / кв.м.;
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,1 %;
4. Срок публичного сервитута – 49 лет
5. Размер платы за весь срок сервитута – 8151,14 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**

для внесения платы за публичный сервитут в отношении земель, находящиеся в государственной собственности

УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 04343006280), ИНН: 3834010989, КПП: 383401001, ОКТМО: 25626101; банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК г.ИРКУТСК БИК: 042520001, р/с 40101810250048010001, КБК 90311705050130000180

\* Расчет платы произведен в соответствии с статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013 г. № 517-пп «О результатах определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Иркутской области»